

## Edificio de la **EMV** en Vallecas

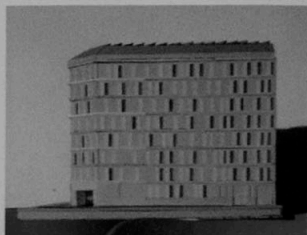
### Memoria

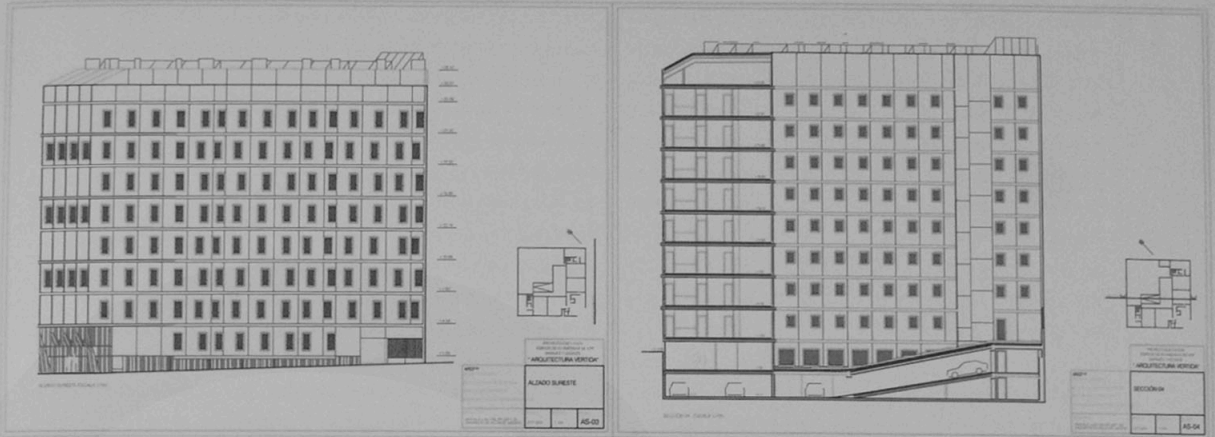
El procedimiento que he dado en llamar «Arquitectura Vertida», es el resultado de muchos años de darle vueltas a un modo de construir basado en la profesionalidad de unos señores que conocían su oficio, albañiles, que hoy en día han desaparecido, y que han sido sustituidos por personas desocupadas que no han estado en una obra en su vida, y que, además de no hacer bien su trabajo, desconocen la manera de moverse por la obra, lo que ocasiona muchísimos accidentes de trabajo. Por otro lado, los sistemas de prefabricación existentes, no solucionan todos los aspectos de una obra, limitándose a aspectos parciales de ella: pesados cerramientos, pilares, vigas, escaleras, etc.

Este procedimiento que he inventado da solución a estos problemas. Al realizar la mayor parte del edificio fuera de la obra y reducirse el tiempo de ejecución, se eliminan los accidentes de trabajo, se abarata considerablemente el coste total de ejecución y el control de calidad es mayor. Este sistema permite, por primera vez, construir estructuras prefabricadas en altura, donde las fachadas son portantes, cumpliendo todos los requerimientos de aislamiento, inercia térmica, estanqueidad, etc. La estructura y los cerramientos son la misma cosa.

El invento consiste básicamente en crear un itinerario distinto en el proceso de construcción del edificio. Se fabrican en taller unos paneles huecos con las instalaciones incluidas, listos para ser colocados en su correspondiente lugar en obra. Estos paneles son la fachada terminada del edificio y una vez que se vierte dentro de ellos hormigón líquido forman la totalidad de la estructura portante. La estructura horizontal está formada por placas alveolares, que se colocan sobre los muros de cerramiento cuando se ha vertido dentro de ellos el hormigón que consolida todo el perímetro del edificio. Éste, va creciendo planta a planta, desde abajo a arriba, prácticamente acabado, cerrado por todos sus lados. Tenemos entonces la planta completamente diáfana, sin pilares, lista para montar la tabiquería, que se pretende llegue a obra tan acabada como los paneles estructurales de fachada.

El edificio de viviendas se proyecta con un solo portal, aprovechando el chaflán de la parcela para este fin. Una sola crujía paralela a las dos calles (orientaciones sureste y suroeste) hace que las viviendas sean pasantes abriendo huecos hacia la calle y hacia el patio ajardinado (orientaciones noreste y noroeste) que se forma en el interior de la parcela. Desde el único portal se distribuyen las circulaciones por galerías abiertas al jardín, hacia los tres núcleos de comunicaciones verticales, uno en el chaflán y dos en los extremos. ■▲●





Edificio de la EMV  
 Vallecas, Madrid  
 Arquitectos Miguel Fisac Serna  
 Fernando Sánchez-Mora Gómez-Rengel  
 Sara González Carcedo  
 Blanca Aleixandre Mendizábal  
 Colaboradores Inés García Pérez  
 Irache Díaz Gómara  
 Lugar Vallecas, Madrid  
 Fecha Próxima construcción

